

Naše č. j.: MUUH-SŽP/22642/2022/PešM  
Spisová zn.: Spis/ 3097/2022  
Vyřizuje: Ing. Marcela Pešáková  
Telefon: 572525855  
E-mail: marcela.pesakova@mesto-uh.cz  
Datum: 28. dubna 2022



**Obec Jalubí, IČO 00290980**  
**Jalubí 135**  
**687 05 Jalubí**

**v zastoupení**  
**INVESTA UH, s.r.o., IČO 26250942**  
**Dlouhá 688**  
**686 01 Uherské Hradiště 1**

I-3110

**Jalubí, ul. Staré Zelnice – kanalizace**

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

### **Oznámení o zahájení vodoprávního řízení o společném povolení**

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení vodoprávního úřadu a životního prostředí (dále jen „vodoprávní úřad“), jako věcně příslušný vodoprávní úřad dle ustanovení § 104 odst. 2 a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), jako místně příslušný vodoprávní úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako speciální stavební úřad pro vodní díla dle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) v souladu s § 94m stavebního zákona a § 115 vodního zákona oznamuje

**zahájení vodoprávního řízení ve věci stavby vodního díla „Jalubí, ul. Staré Zelnice - kanalizace“**

- **umístění a povolení stavby SO 01 – Kanalizační stoka W1 a SO 02 – Přeložka stoky Z, úsek Š269-Š271** dle § 15 vodního zákona a § 94p stavebního zákona na pozemcích stavební parcela číslo 378/1, pozemkové parcely číslo 3355/4, 3665/2, 3666/2, 3951, 3981/1, 3981/2, 3981/3, 5430/25, 5462/1, 5481, 5604 v katastrálním území Jalubí a

- **zrušení stavby vodního díla SO 03 – Zrušení stoky Z1** dle § 15 vodního zákona na pozemcích pozemková parcely číslo 3355/4, 3981/1, 3981/3, 5462/1 v katastrálním území Jalubí.

Žadatelem je **Obec Jalubí, IČO 00290980, Jalubí č. p. 135, 687 05 Jalubí, v zastoupení INVESTA UH, s.r.o., IČO 26250942, Dlouhá č. p. 688, 686 01 Uherské Hradiště 1.**

Předmětem řízení je stavba kanalizace pro veřejnou potřebu v tomto rozsahu:

**SO 01 – Kanalizační stoka W1** – je navržena z trub vysokopev. PVC SN12 DN 300 v délce 67,7 m a z trub PVC KG SN8 DN 300 v délce 176,3 m. Na kanalizaci budou vybudovány vstupní a revizní šachty prefabrikované v počtu 6 ks. Stávající přípojky domovní kanalizace od objektů budou napojeny pomocí vložených PVC KG odbočných tvarovek a trub PVC 200 v délce cca 91,8 m.

Stoka W1 bude nahrazovat nevyhovující stoku Z1 v ulici Staré Zelnice. Stoka W1 bude vspádována opačným směrem. Bude začínat před č.p. 367 a povede severovýchodním směrem pod středem levého jízdního pruhu místní komunikace. Bude se napojovat na stávající lomovou kanalizační šachtu Š 303 stoky W.

Začátek úseku šachta 328 je od hranice pozemku pozemková parcela č. 3981/1 vzdálena 5,23 m a od

hranice pozemku pozemková parcela 3665/2 vzdálena 4,52 m. Konec úseku stávající šachta Š 303 je od hranice pozemku pozemková parcela č. 3952/2 vzdálena 1,54 m od hranice pozemku pozemková parcela č. 3952/3 vzdálena 3,38 m.

**SO 02 – Přeložka stoky Z** – je navržena z trub PVC KG SN8 DN 400 v délce 25,7 m. Po zrušení stoky Z1 bude navýšena niveleta stávající šachty Š 271 a odstraněn protispád. Přeložkou se docílí přímého nátoky do stávající šachty pod Jalubským potokem. Š 271 se nachází v křižovatce ulice Staré Zelnice a silnicí III/42820, stoka směřuje jižním směrem k Jalubskému potoku do stávající šachty Š 269.

**SO 03 – Zrušení stoky Z1** – stoka je ve špatném technickém stavu s množstvím netěsností. Staré betonové potrubí bude vyplněno cementopopílkovou suspenzí, horní části šachet budou odbourány, zbývající části budou zasypany inertním materiálem. Stávající kanalizační přípojky budou přepojeny na novou stoku W1. Stávající stoka Z1 je provedena z betonových trub DN 400 v délce 217,55 m a DN 300 v délce 15,25 m, na trase je 5 betonových šachet DN 1000. Stoka Z1 začíná napojením na stoku Z v šachtě Š 271 křižovatce. Ukončena je za domem č.p. 251.

Projektovou dokumentaci v září 2021 vypracovala společnost EKOLA – Pavliš s.r.o., Trávník 2095, 686 03 Staré Město, ověřil Ing. Josef Pavliš autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, předpokládaný termín dokončení stavby je prosinec 2022.

Spis je k dispozici k nahlédnutí na našem odboru v úředních dnech (pondělí a středa od 8.00 do 17.00 hod.).

V souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští vodoprávní úřad od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci řízení a dotčené orgány mohou dle ustanovení § 94m a § 94n stavebního zákona uplatnit svá závazná stanoviska, námítky nebo důkazy nejpozději ve lhůtě **15 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení. K později podaným závazným stanoviskům, námítkám nebo důkazům nebude přihlédnuto.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ustanovením § 94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

V souladu s ustanovením § 144 odst. 2 správního řádu je zahájení řízení oznamováno veřejnou vyhláškou. Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů na úřední desce Městského úřadu Uherské Hradiště a Obecního úřadu Jalubí, 15. den je dnem doručení.

Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Ing. Marcela Pešáková  
referentka vodoprávního úřadu

**Upozornění pro žadatele:**

**Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů byl vyměřen ve výši 3 500 Kč.**

**Správní poplatek zaplatte ve prospěch účtu 000019-1543078319/0800, variabilní symbol č. 9102203097. Platbu je možné provést i hotově v pokladně Městského úřadu, Masarykovo nám. č.p. 19, Uherské Hradiště.**

**Obdrží:**

*Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:*

Obec Jalubí, IČO 00290980, Jalubí č. p. 135, 687 05 Jalubí v zastoupení INVESTA UH, s.r.o., Dlouhá č. p. 688, 686 01 Uherské Hradiště 1, DS: PO, 5xycqwj

Jitka Dvouletá, Jalubí č. p. 638, 687 05 Jalubí

Josef Málek, Jalubí č. p. 423, 687 05 Jalubí

Martin Kotačka, Jalubí č. p. 363, 687 05 Jalubí

Monika Kotačková, Jalubí č. p. 363, 687 05 Jalubí

Marek Šimčík, Jalubí č. p. 323, 687 05 Jalubí

JASS-UNI, s.r.o., Jalubí č. p. 288, 687 05 Jalubí, DS: PO, vwa44gj

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku č. p. 5001, 760 01 Zlín 1, DS: PO, jffsbqc

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Za Olšávkou č. p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště 1, DS: PO, uh2gb5e

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

*Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu – veřejnou vyhláškou:*

osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k následujícím pozemkům a stavbám na nich může být společným povolením dotčeno

pozemková parcela č. 5430/2, 3688/3, 3688/5, 5579, 3688/1, 3952/3, 3952/2, 3952/1, 3955/2, 3954, 3955/1, 3960/2, 3067/2, 3975/2

stavební parcela č. 378/2, 379/2, 379/1, 397, 514, 412, 473, 551, 519, 550, 474, 538, 436, 429, 480 v k.ú. Jalubí

*Dotčené orgány:*

Městský úřad Uherské Hradiště – odbor stavebního úřadu a životního prostředí – územní plán, silniční správní úřad

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Přílucká č. p. 213, Příluky, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, z3paa5u

Městský úřad Staré Město, odbor stavebního úřadu a územního plánu, náměstí Hrdinů č.p.100, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště, DS: 8tvb3cp

*Na vědomí:*

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2, DS: PO, m49t8gw

*S žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15-ti dnů a vrácení potvrzeného oznámení zpět:*

Městský úřad Uherské Hradiště, právní odbor a Obecní úřad Jalubí.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis:

Razítko a podpis: